

开平市长沙街道办事处社区卫生服务中心侨  
园门诊改造 工程

---

招 标 控 制 价

招标控制价（小写）： \_\_\_\_\_

（大写）： \_\_\_\_\_

招 标 人： \_\_\_\_\_ 造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章) (单位资质专用章)

法定代表人或 法定代表人或  
其授权人： \_\_\_\_\_ 其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章) (签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_ 复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章) (造价工程师签字盖章专用章)

编 制 时 间：

复 核 时 间：

# 建设项目招标控制价汇总表

项目名称： 开平市长沙街道办事处社区卫生服务中心侨园门诊改造工程

第1页，共1页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中：(元)	
			暂估价	绿色施工安全防护措施费
	开平市长沙街道办事处社区卫生服务中心侨园门诊改造工程			
一	单项工程			
1	开平市长沙街道办事处社区卫生服务中心侨园门诊改造工程(装饰部分)			15883.55
2	开平市长沙街道办事处社区卫生服务中心侨园门诊改造工程(安装部分)			1323.42
	小计			17206.97
	合 计			17206.97

# 单位工程招标控制价汇总表

开平市长沙街道办事处社区卫生服务中心侨园

工程名称：门诊改造工程(装饰部分)

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费		
1.1	首层改造		
1.2	二层改造		
1.3	三层改造		
1.4	四层改造		
1.5	外立面改造		
2	措施项目费		
2.1	绿色施工安全防护措施费	15883.55	
2.2	其他措施项目费		
3	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	索赔费用		
3.6	现场签证费用		
3.7	预算包干费		
3.8	工程优质费		
3.9	消纳费		
3.10	其他费用		
4	规费		
5	税前工程造价		
6	增值税销项税额		
7	工程造价		
8	其中：人工费		
招标控制价合计			

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

开平市长沙街道办事处社区卫生服务中心侨园门诊改造工程(装

工程名称: 饰部分)

第1页, 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
		首层改造						
1	011606002001	拆除免漆板隔断	1、龙骨及饰面种类: 金属龙骨及免漆板饰面 2、废料外运: 投标人自行考虑	m2	40.985			
2	011601001001	拆除墙体开门洞	1、砌体名称: 实心砖墙 2、砌体材质: 灰砂砖 3、废料外运: 投标人自行考虑	m2	5.280			
3	011603001001	拆除原有木地台	1、构件名称: 木地台 2、废料外运: 投标人自行考虑	m2	14.800			
4	011614002001	柜体拆除	1、柜体材质: 木质 2、柜体尺寸: 详见施工图 3、废料外运: 投标人自行考虑	m2	9.750			
5	011606002002	拆除原有墙面玻璃造型	1、龙骨及饰面种类: 金属龙骨及玻璃装饰面 2、废料外运: 投标人自行考虑	m2	8.620			
6	011613001001	原有LOGO及字体拆除	1、种类: 原有LOGO及字体拆除 2、废料外运: 投标人自行考虑	项	1.000			
7	011606002003	拆除吊柜侧板饰面板	1、龙骨及饰面种类: 吊柜侧板饰面板 2、废料外运: 投标人自行考虑	m2	15.311			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

开平市长沙街道办事处社区卫生服务中心侨园门诊改造工程(装

工程名称: 饰部分)

第2页, 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	011606002005	拆除检验台封板及抽屉	1、龙骨及饰面种类: 检验台封板 2、废料外运: 投标人自行考虑	m2	1.981			
9	011605001001	拆除地面抛光砖	1、饰面材料种类: 抛光砖 2、拆除的基层类型: 水泥砂浆 3、废料外运: 投标人自行考虑	m2	45.003			
10	010402001001	砖砌封门洞	1、墙体类型: 内墙 2、墙体厚度: 200mm 3、砌块品种、规格、强度等级: 蒸压加气混凝土砌块 4、砂浆强度等级: 水泥砂浆M7.5	m3	0.792			
11	011604003001	天棚饰面灰铲除	1、拆除部位: 天棚 2、抹灰层种类、厚度: 饰面灰	m2	185.470			
12	011406001002	天棚白色无机涂料	1、基层类型: 天棚一般抹灰面 2、油漆品种、刷漆遍数: 白色无机涂料3遍	m2	185.470			
13	011604002003	墙面抹灰层拆除(原局部墙面)	1、拆除部位: 墙体 2、抹灰层种类、厚度: 水泥砂浆及广西灰	m2	30.000			
14	011201001003	墙面一般抹灰(原局部墙面)	1、墙体类型: 砌块墙 2、底层厚度、砂浆配合比: 20mm, 水泥砂浆1:2.5	m2	30.000			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

开平市长沙街道办事处社区卫生服务中心侨园门诊改造工程(装

工程名称: 饰部分)

第3页, 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	011406001004	墙面白色无机涂料(原局部墙面)	1、基层类型:墙面一般抹灰面 2、腻子种类:成品腻子粉 3、刮腻子遍数:2遍 4、油漆品种、刷漆遍数:白色无机涂料3遍	m2	11.040			
16	011201001001	墙面一般抹灰	1、墙体类型:砌块墙 2、底层厚度、砂浆配合比:25mm, 水泥砂浆1:2.5	m2	7.920			
17	011406001001	墙面白色无机涂料	1、基层类型:墙面一般抹灰面 2、油漆品种、刷漆遍数:白色无机涂料3遍	m2	11.040			
18	011210006001	轻钢龙骨埃特板隔断	1、龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2、基层材料种类、规格:隔音棉 3、面层材料品种、规格、颜色:埃特板18mm	m2	1.560			
19	011210002001	铝合金免漆板隔断(含门)	1、龙骨材料种类、规格、中距:铝合金龙骨 2、面层材料品种、规格、颜色:铝合金免漆板	m2	21.350			
20	011501010001	吊柜饰面板	1、材料种类、规格:木饰面板4mm 2、其他:详见设计图纸	m2	15.311			
21	011501010002	检验台饰面板	1、材料种类、规格:免漆面板18mm 2、其他:详见设计图纸	m2	1.337			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

开平市长沙街道办事处社区卫生服务中心侨园门诊改造工程(装

工程名称: 饰部分)

第4页, 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	011501011001	检验台抽屉	1、台柜规格:检验台抽屉 2、材料种类、规格:免漆板 18mm	个	6.000			
23	011102003001	抛光砖地面	1、部位:楼地面 2、找平层厚度、砂浆配合比:30mm, 水泥砂浆1:2.5 4、面层材料品种、规格、颜色:抛光砖 600mm×600mm	m2	45.003			
24	011501008001	不锈钢药柜	1、台柜规格:不锈钢药柜 2、其他:详见设计图纸	m2	13.623			
25	010802001001	不锈钢单扇平开门(带密码锁)	1、门类型:不锈钢单扇平开门(带密码锁) 2、其他:含门锁、执手、合页等五金配件	m2	3.960			
26	010802001002	不锈钢双扇平开门	1、门类型:不锈钢双扇平开门 2、其他:含门锁、执手、合页等五金配件	m2	3.300			
27	011508001001	PVC字体(LOGO)	1、基层类型:背景墙 2、镏字材料品种、颜色:PVC(LOGO)字体 400×400	个	1.000			
28	011508001002	PVC字体	1、基层类型:背景墙 2、镏字材料品种、颜色:PVC字体 200×200	个	26.000			
		二层改造						
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

开平市长沙街道办事处社区卫生服务中心侨园门诊改造工程(装

工程名称: 饰部分)

第5页, 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	011601001002	砖砌体拆除	1、砌体名称:实心砖墙 2、砌体材质:灰砂砖 3、废料外运:投标人自行考虑	m3	41.644			
30	011606002006	洁净板隔墙拆除	1、龙骨及饰面种类:洁净板隔墙 2、废料外运:投标人自行考虑	m2	144.738			
31	011610002001	原有电动卷闸门拆改	1、拆除的种类:电动卷闸门拆改	m2	4.832			
		三层改造						
32	010902002001	屋面涂膜防水	1、工程部位:屋面 2、防水膜品种:聚氨酯防水涂膜 3、涂膜厚度、遍数:2mm 4、楼板清洗	m2	181.338			
		四层改造						
33	011602001002	拆除原有地台	1、构件名称:混凝土地台 2、废料外运:投标人自行考虑	m3	2.802			
34	011606002004	拆除抗倍特板隔断	1、龙骨及饰面种类:金属龙骨及抗倍特板隔断 2、废料外运:投标人自行考虑	m2	8.778			
35	011601001003	砖砌体拆除	1、砌体名称:实心砖墙 2、砌体材质:灰砂砖 3、废料外运:投标人自行考虑	m3	4.025			
本页小计								



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

开平市长沙街道办事处社区卫生服务中心侨园门诊改造工程(装

工程名称: 饰部分)

第6页, 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中: 暂估价	
36	011601001004	拆除墙体开门洞	1、砌体名称:实心砖墙 2、砌体材质:灰砂砖 3、废料外运:投标人自行考虑	m2	2.520				
37	011610002002	金属窗拆除	1、拆除的种类:铝合金窗 2、废料外运:投标人自行考虑	m2	2.720				
38	010807001001	铝合金玻璃窗	1、框、扇材质:铝合金推拉窗 1.4mm 2、玻璃品种、厚度:钢化玻璃6mm	m2	1.190				
39	010802001003	不锈钢双扇平开门	1、门类型:不锈钢双扇平开门 2、其他:含门锁、执手、合页等五金配件	m2	4.050				
40	011210006002	轻钢龙骨埃特板隔断	1、龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2、基层材料种类、规格:隔音棉 3、面层材料品种、规格、颜色:埃特板 18mm	m2	1.560				
41	011210006003	抗倍特板隔断(含门)	1、隔板材料品种、规格、颜色:抗倍特板隔断 20mm	m2	85.074				
42	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:聚氨酯防水涂料 2、涂膜厚度、遍数:1.5mm	m2	36.145				
43	010103001001	轻质陶粒填充层	1、填方材料品种:轻质陶粒	m3	4.445				
本页小计									

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

开平市长沙街道办事处社区卫生服务中心侨园门诊改造工程(装

工程名称: 饰部分)

第7页, 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
44	011101003001	细石混凝土楼地面	1、工程部位:卫生间 2、面层厚度、混凝土强度等级:50mm, 细石混凝土C20	m2	31.180			
45	011102003002	防滑砖地面	1、部位:楼地面 2、找平层厚度、砂浆配合比:30mm, 水泥砂浆1:2.5 4、面层材料品种、规格、颜色:防滑砖600mm×600mm	m2	31.180			
		外立面改造						
46	011406001003	外墙涂料	1、基层类型:墙面一般抹灰面 2、腻子种类:成品腻子粉 3、刮腻子遍数:满刮1遍, 找补2遍 4、油漆品种、刷漆遍数:外墙乳胶漆底1遍, 面2遍, 罩面漆1遍 5、部位:外墙	m2	185.370			
47	011604002001	原外墙涂料铲除	1、拆除部位:墙体 2、抹灰层种类、厚度:外墙涂料 3、废料外运:投标人自行考虑	m2	185.370			
48	011604002002	原外墙抹灰层拆除	1、拆除部位:墙体 2、抹灰层种类、厚度:水泥砂浆	m2	45.000			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

开平市长沙街道办事处社区卫生服务中心侨园门诊改造工程(装

工程名称: 饰部分)

第8页, 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	011201001002	墙面一般抹灰	1、墙体类型:砌块墙 2、底层厚度、砂浆配合比:15mm, 水泥砂浆1:2.5 3、面层厚度、砂浆配合比:5mm, 水泥石灰砂浆1:1:6	m2	45.000			
50	011207001001	墙面铝塑板	1、龙骨材料种类、规格、中距:角钢龙骨L40×4mm 2、基层材料种类、规格:难燃夹板12mm 3、面层材料品种、规格、颜色:墨绿色、白色铝塑板 3mm	m2	16.842			
51	011208001001	雨篷包铝塑板	、面层材料品种、规格、颜色:氟碳铝塑板4mm	m2	23.600			
52	011508001003	LED不锈钢立体发光字(LOGO)	1、基层类型:背景墙 2、镏字材料品种、颜色:LED不锈钢立体发光字(LOGO) 600×600	个	1.000			
53	011508001005	LED不锈钢立体发光字(LOGO)	1、基层类型:背景墙 2、镏字材料品种、颜色:LED不锈钢立体发光字(LOGO) 1200×1200	个	1.000			
54	011508001004	LED不锈钢立体发光字	1、基层类型:背景墙 2、镏字材料品种、颜色:LED不锈钢立体发光字 400×400	个	13.000			
55	011508001006	LED不锈钢立体发光字	1、基层类型:背景墙 2、镏字材料品种、颜色:LED不锈钢立体发光字 1200×1200	个	13.000			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

开平市长沙街道办事处社区卫生服务中心侨园门诊改造工程(装

工程名称： 饰部分)

第9页，共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
56	010606012001	钢支架	1、钢材品种、规格： 镀锌角钢 L40*4 2、样式详设计图	t	1.319			
		措施项目						
	AQFHWMSG	绿色施工安全防护措施费						
57	粤 011701012001	活动脚手架	1、墙柱面活动脚手架	m2	149.380			
58	粤 011701012002	活动脚手架	1、天棚活动脚手架	m2	185.470			
59	粤 011701008001	综合钢脚手架	1、综合钢脚手架搭拆高度(m以内) 12.5 2、装修用综合脚手架使用费	m2	421.806			
60	MBZC001	模板的支架		t	1.000			
61	SGXCWDHLSZDWD001	施工现场围挡和临时占地围挡		项	1.000			
62	SGWDZM001	施工围挡照明		项	1.000			
63	LSGGJTD001	临时钢管架通道		项	1.000			
64	粤 011701014001	独立安全挡板		m2	1.000			
65	DZSBJC001	吊装设备基础		项	1.000			
66	FCJZLSSGFHP001	防尘降噪绿色施工防护棚		m2	1.000			
67	SGBD001	施工便道		m	1.000			
68	YBYL001	样板引路		项	1.000			
	QTCSF	其他措施项目费						
69	粤 011703002001	单独装饰装修工程垂直运输	1、人工垂直运输 水泥 3层以内	t	0.188			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

开平市长沙街道办事处社区卫生服务中心侨园门诊改造工程(装

工程名称： 饰部分)

第10页，共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
70	粤011703002002	单独装饰装修工程垂直运输	1、人工垂直运输 砂浆 3层以内	t	12.915			
71	粤011703002004	单独装饰装修工程垂直运输	1、人工垂直运输 中砂 3层以内//调：人工清运拆除废料垂直运输	m3	59.500			
72	粤011703002008	单独装饰装修工程垂直运输	1、人工垂直运输 涂料、防火、防水等材料 3层以内	t	0.580			
73	粤011703002009	单独装饰装修工程垂直运输	1、人工垂直运输 水泥 3层以上6层以内	t	0.059			
74	粤011703002010	单独装饰装修工程垂直运输	1、人工垂直运输 中砂 3层以上6层以内	m3	0.112			
75	粤011703002011	单独装饰装修工程垂直运输	1、人工垂直运输 陶瓷面砖 3层以上6层以内	m2	31.960			
76	粤011703002012	单独装饰装修工程垂直运输	1、人工垂直运输 石膏、硅酸钙板 3层以上6层以内	m2	88.340			
77	粤011703002013	单独装饰装修工程垂直运输	1、人工垂直运输 不锈钢门/铝合金窗 3层以上6层以内	m2	5.240			
78	粤011703002014	单独装饰装修工程垂直运输	1、人工垂直运输 涂料、防火、防水等材料 3层以上6层以内	t	0.090			
79	粤011703002015	单独装饰装修工程垂直运输	1、人工垂直运输 砂浆 3层以上6层以内	t	3.848			
80	011707004001	二次搬运		项	1.000			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

开平市长沙街道办事处社区卫生服务中心侨园门诊改造工程(装

工程名称: 饰部分)

第11页, 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
81	011707005001	冬雨季施工		项	1.000			
82	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项	1.000			
83	011707007001	已完工程及设备保护		项	1.000			
84	CSQTFY001	其他费用		项	1.000			
本页小计								
合计								

# 总价措施项目清单与计价表

开平市长沙街道办事处社区卫生服务中心侨园门

工程名称：诊改造工程(装饰部分)

标段：

第1页，共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	AQFHWMSG	绿色施工安全防护措施费						
1.1	AXSJSCSXMF	按系数计算的其他绿色施工安全防护措施费						
1.1.1	011707001001	按系数计算的绿色施工安全防护措施费(包括绿色施工、临时设施、安全施工和用工安全管理)	分部分项人工费+分部分项机具费	13.00				以分部分项工程的人工费与施工机具费之和的13%计算
		小计						
2	QTCSF	其他措施项目费						
2.1	WMGDZJF001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费					省级文明工地按1.20%计算；市级文明工地按0.60%计算
2.2	011707002001	夜间施工增加费	夜间施工人工费	20.00				按夜间施工项目人工的20%计算
2.3	GGCSF001	赶工措施费	(1-工期系数)*(分部人工费+分部机具费)	30.00				
		小计						
合计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：开平市长沙街道办事处社区卫生服务中心侨园  
门诊改造工程(装饰部分)

标段：

第1页，共1页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
5	索赔费用			
6	现场签证费用			
7	预算包干费			按分部分项的人工费与施工机具费之和的7.00%计算
8	工程优质费			市级质量奖按4.5%计算；省级质量奖7.5%计算；国家级质量奖12%计算；
9	消纳费			根据“穗建造价〔2019〕53号”，建筑垃圾处置企业(单位)收取的消纳费列入其他项目费用中，按照市场、工程情况预估，列明单价与工程
10	其他费用			
总计				



# 规费、税金项目计价表

开平市长沙街道办事处社区卫生服务中心侨园门

工程名称：诊改造工程(装饰部分)

标段：

第1页，共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费				
2	增值税销项税额	税前工程造价		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 单位工程招标控制价汇总表

开平市长沙街道办事处社区卫生服务中心侨园

工程名称：门诊改造工程(安装部分)

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费		
1.1	电气部分		
1.2	给排水部分		
2	措施项目费		
2.1	绿色施工安全防护措施费	1323.42	
2.2	其他措施项目费		
3	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	索赔费用		
3.6	现场签证费用		
3.7	预算包干费		
3.8	工程优质费		
3.9	消纳费		
3.10	其他费用		
4	规费		
5	税前工程造价		
6	增值税销项税额		
7	工程造价		
8	其中：人工费		
招标控制价合计			

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

开平市长沙街道办事处社区卫生服务中心侨园门诊改造工程(安

工程名称：装部分)

第1页，共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		电气部分						
1	030411004001	配线	1、名称:线槽、线管内敷设 2、配线形式:动力线路 3、型号:ZR-BYJ 4、规格:2.5mm <sup>2</sup> 5、材质:铜芯 6、配线部位:室内	m	63.000			
2	030404035001	二三极插座	1、名称:二三极插座 2、材质:塑料 3、安装方式:明装	个	3.000			
3	030502005001	超六类网线	1、名称:双绞线缆 2、规格:六类非屏蔽双绞线缆 3、敷设方式:管内、槽架内配线	m	3.000			
4	030502004001	网络插座	1、名称:网络插座 2、安装方式:明装	个	1.000			
5	030411006001	接线盒	1、名称:接线盒 2、安装形式:明装	个	4.000			
6	030412004001	筒灯	1、名称:筒灯 2、型号:LED, 10W 3、安装方式:吸顶安装	套	64.000			
7	030412001001	吸顶平板灯 1200×600	1、名称:吸顶平板灯 2、规格:LED 1200×600 3、安装方式:吸顶安装	套	26.000			
8	030412001002	吸顶平板灯 600×600	1、名称:吸顶平板灯 2、规格:LED 600×600 3、安装方式:吸顶安装	套	1.000			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

开平市长沙街道办事处社区卫生服务中心侨园门诊改造工程(安

工程名称: 装部分)

第2页, 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中: 暂估价	
9	030412005001	紫外线灯	1、名称:紫外线灯 2、安装形式:悬吊安装	套	6.000				
		给排水部分							
10	031001006001	PPR给水管 DN50	1、安装部位:室内 2、介质:给水 3、材质、规格:PPR给水管, Φ50 4、连接形式:热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:水压试验, 水冲洗	m	8.800				
11	031001006002	PPR给水管 DN40	1、安装部位:室内 2、介质:给水 3、材质、规格:PPR给水管, Φ40 4、连接形式:热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:水压试验, 水冲洗	m	4.880				
12	031001006003	PPR给水管 DN25	1、安装部位:室内 2、介质:给水 3、材质、规格:PPR给水管, Φ25 4、连接形式:热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:水压试验, 水冲洗	m	1.500				
13	031001006004	PPR给水管 DN20	1、安装部位:室内 2、介质:给水 3、材质、规格:PPR给水管, Φ20 4、连接形式:热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:水压试验, 水冲洗	m	1.200				
本页小计									

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

开平市长沙街道办事处社区卫生服务中心侨园门诊改造工程(安

工程名称: 装部分)

第3页, 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	031001006005	PPR给水管 DN15	1、安装部位:室内 2、介质:给水 3、材质、规格:PPR给水管, Φ15 4、连接形式:热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:水压试验, 水冲洗	m	31.300			
15	031004003001	洗脸盆	1、洗脸盆 台上式 2、洗手盆及配件 3、感应式水龙头	组	2.000			
16	031004014003	更换感应式水龙头	1、名称:感应式水龙头 2、型号、规格:DN15	个	4.000			
17	031004006001	大便器	1、蹲式大便器安装 2、瓷蹲式大便器及配件 3、延时自闭冲洗阀	组	6.000			
18	031004010001	淋浴器	1、成套淋浴器 2、淋浴器及配件	套	3.000			
19	031004014001	地漏 DN75	1、名称:地漏 2、型号、规格:Φ75	个	2.000			
20	031004014002	地漏 DN75	1、名称:地漏 2、型号、规格:Φ75	个	1.000			
21	031001006006	PVC排水管 DN110	1、安装部位:室内 2、介质:排水 3、材质、规格:PVC排水管, Φ110 4、连接形式:粘接 5、压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验	m	12.260			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

开平市长沙街道办事处社区卫生服务中心侨园门诊改造工程(安

工程名称: 装部分)

第4页, 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	031001006007	PVC排水管 DN75	1、安装部位:室内 2、介质:排水 3、材质、规格:PVC排水管, Φ75 4、连接形式:粘接 5、压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验	m	12.600			
23	031001006008	PVC排水管 DN32	1、安装部位:室内 2、介质:排水 3、材质、规格:PVC排水管, Φ32 4、连接形式:粘接 5、压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验	m	1.600			
		措施项目						
	AQFHWMSG	绿色施工安全防护措施费						
24	SGXCWDHLSZDWD001	施工现场围挡和临时占地围挡		项	1.000			
25	SGWDZM001	施工围挡照明		项	1.000			
26	SGBD001	施工便道		项	1.000			
27	FCJZLSSGFHP001	防尘降噪绿色施工防护棚		项	1.000			
28	YBYL001	样板引路		项	1.000			
	QTCSF	其他措施项目费						
29	031301010001	安装与生产同时进行施工增加费		项	1.000			
30	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费		项	1.000			
31	031301017001	脚手架搭拆费		项	1.000			
32	031302003001	在地下(暗)室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		项	1.000			
33	031302007001	高层建筑增加费		项	1.000			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

开平市长沙街道办事处社区卫生服务中心侨园门诊改造工程(安

工程名称：装部分)

第5页，共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
34	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费		项	1.000				
35	031301018001	其他措施		项	1.000				
本页小计									
合计									

# 总价措施项目清单与计价表

开平市长沙街道办事处社区卫生服务中心侨园门

工程名称：诊改造工程(安装部分)

标段：

第1页，共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	AQFHWMSG	绿色施工安全防护措施费						
1.1	AXSJSCSXMF	按系数计算的其他绿色施工安全防护措施费						
1.1.1	031302001001	按系数计算的绿色施工安全防护措施费(包括绿色施工、临时设施、安全施工和用工安全管理)	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77				以分部分项工程的人工费与施工机具费之和的35.77%计算
		小计						
2	QTCSF	其他措施项目费						
2.1	粤031302008001	赶工措施费	(1-工期系数)*(分部人工费+分部机具费)	3.44				
2.2	031302002001	夜间施工增加费	夜间施工人工费	20.00				按夜间施工项目人工的20%计算
2.3	JTGCSGZJF001	交通干扰工程施工增加费						在行人车辆通行的市政道路上施工所发生的施工降效费用，按在市政道路上施工项目人工费的10.00%计算(在小区内和交通全封闭的道路施工时不能计算)
2.4	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费					省级文明工地按2.00%计算；市级文明工地按1.00%计算
		小计						
合计								

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：



# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：开平市长沙街道办事处社区卫生服务中心侨园  
门诊改造工程(安装部分)

标段：

第1页，共1页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
5	索赔费用			
6	现场签证费用			
7	预算包干费			按分部分项的人工费与施工机具费之和的10.00%计算
8	工程优质费			市级质量奖按7.50%计算；省级质量奖12.50%计算；国家级质量奖20.00%计算；
9	消纳费			根据“穗建造价〔2019〕53号”，建筑垃圾处置企业(单位)收取的消纳费列入其他项目费用中，按照市场、工程情况预估，列明单价与工程
10	其他费用			
总计				

# 规费、税金项目计价表

开平市长沙街道办事处社区卫生服务中心侨园门

工程名称：诊改造工程(安装部分)

标段：

第1页，共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费				
2	增值税销项税额	税前工程造价		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：